ਸੇਂਧੂ ਪੱਤਰਕਾਰਾਂ ਨਾਲ ਗੱਲਬਾਤ ਦੌਰਾਨ।

ਤਸਵੀਰ : ਕਮਲਜੀਤ ਸਿੰਘ

ਸਿਫ਼ਾਰਸ਼ਾਂ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਉੱਘੀਆਂ ਵਿਚ ਖੇਤੀ ਅਤੇ ਪੇਂਡੂ ਵਿਕਾਸ ਦਾ ਭਵਿੱਖ' ਸ਼ਖ਼ਸੀਅਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਸਕਾਰਾਂ ਲਈ ਚੁਣਿਆ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਗਰ ਨਾਨਕ ਦੇਵ ਗਿਆ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੱਸਿਆ ਪੰਜਾਬ ਗੌਰਵ ਯਨੀਵਰਸਿਟੀ ਅੰਮਿਤਸਰ ਦੇ ਵਾਈਸ ਪੂਰਸਕਾਰ 'ਚ ਸਾਹਿਤ ਦੇ ਖੇਤਰ ਵਿਚ ਚਾਂਸਲਰ ਪ੍ਰੋਫੈਸਰ ਕਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ ਵੱਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਗੌਰਵ ਪਰਸਕਾਰ ਜਸਵੰਤ ਜ਼ਫ਼ਰ ਨੂੰ ਉਦਘਾਟਨੀ ਭਾਸ਼ਣ ਦਿੱਤਾ ਜਾਏਗਾ ਅਤੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਏਗਾ, ਸਿਨੇਮਾ ਦੇ ਖੇਤਰ ਵਿਚ ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਐਨ.ਐਫ.ਐਲ ਦੇ ਇਹ ਪੂਰਸਕਾਰ ਉੱਘੇ ਸਿਨਮੈਟੋਗਰਾਫਰ ਸਾਬਕਾ ਸੀ.ਐਮ.ਡੀ ਨਿਰਲੇਪ ਸਿੰਘ ਮਨਮੋਹਨ (ਮਨ ਜੀ) ਨੂੰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤਾ ਕਰਨਗੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਸ ਮੌਕੇ ਜਾਏਗਾ। ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਰੰਗਮੈਂਚ ਦੇ ਖੇਤਰ ਵਿਚ ਪੰਜਾਬੀ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ ਪਟਿਆਲਾ ਦੇ ਡਾ. ਮਹਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਸੰਗੀਤ ਦੇ ਰਾਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵੱਲੋਂ ਗਾਇਕੀ ਦਾ ਪੋਗਰਾਮ ਖੇਤਰ ਵਿਚ ਭਾਈ ਬਲਦੀਪ ਸਿੰਘ ਦਿੱਲੀ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਏਗਾ ਤੇ ਇਸ ਮੌਕੇ ਹੀ ਸ਼ਾਮ ਅਤੇ ਲਲਿਤ ਕਲਾਂ ਦੇ ਖੇਤਰ ਵਿਚ ਡਾ. ਨੂੰ ਲੋਕ ਨਾਚਾਂ ਦੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਾਰੀਆਂ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਸ਼ਾਮ ਨੂੰ ਰੰਧਾਵਾ ਆਡੀਟਰੀਅਮ ਸੁਭਾਸ਼ ਪਰਿਹਾਰ ਫ਼ਰੀਦਕੋਟ ਨੂੰ ਪੁਰਸਕਾਰ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਮਾਤ ਭਾਸ਼ਾ ਦੇ ਵਿਚ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਗਰੇਵਾਲ ਵੱਲੋਂ ਖੇਤਰ ਵਿਚ ਦੋ ਪਰਸਕਾਰ ਉੱਘੇ ਨਾਵਲਕਾਰ ਰਚਿਤ ਅਤੇ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਸਮਰਾਲਾ ਵੱਲੋਂ ਜਸਬੀਰ ਮੰਡ ਅਤੇ ਗਲਪਕਾਰ ਵਰਿੰਦਰ ਨਿਰਦੇਸ਼ਤ ਨਾਟਕ ਦੇਹੀ ਦਾ ਪੇਸ਼ਕਾਰੀ ਸਿੰਘ ਵਾਲੀਆ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਸਵਰਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਸਵੀ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਹਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਵੱਲੋਂ ਬਣਾਈ ਗਈ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ੀ ਦੀ ਫ਼ਿਲਮ 'ਮੈਂ ਇੱਕ ਦਿਨ ਫੇਰ ਆਉਣਾ ਹੈ' ਜੋ ਮਰਹਮ

Are You Looking For Incubation Space In

AMRITSAR +91 9899359921

ਇਸ ਮਹਾਂ ਉਤਸਵ ਦਾ ਉਦਘਾਟਨੀ

(ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਅਦਾਰਾ)

ਐਸੇਟਸ ਰਿਕਵਰੀ ਬਰਾਂਚ, ਐਸ ਸੀ ਓ 84-91, ਬੈਂਕ ਸੁਕੇਅਰ, ਸੈਕਟਰ 17-ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

28.02.2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਦੁਪਹਿਰ 12.00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਸਕਿਊਰਡ ਐਸੇਟਸ ਦਾ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਨੋਟਿਸ

www.stpiworkspace.stpi.in / www.stpi.in

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

anuruddh.chaubey@stpi.in

ਚੱਲ /ਅਚੱਲ ਐਸੇਟਸ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ

ਈ ਐਮ ਡੀ ਅਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ (ਆਨਲਾਈਨ) ਦੇ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ ਮਿਤੀ 27.02.2025 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 05.00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਕਿਓਰਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਕਟੱਰਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਈਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰੈਸਟ ਐਕਟ 2002 ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ/ਚੱਲ ਐਸੇਟਸ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਮ ਜਨਤਾ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਕਰਜ਼ਦਾਰਾ), ਗਿਰਵੀਕਾਰ (ਗਿਰਵੀਕਾਰਾਂ) ਅਤੇ ਗਾਰਟਰ (ਗਾਰਟਰਾਂ) ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਕਿਉਰਡ ਫ੍ਰੈਂਡਿਟਰ ਨੂੰ ਚਾਰਜਡ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਈ ਅਚੋਲ ਜਾਇਦਾਦ ਚੱਲ ਐਸਟਸ, ਜਿਸ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੱਧ ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਸਕਿਉਰਡ ਫ੍ਰੈਂਡਿਟਰ ਨੂੰ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਏ ਖਾਤੇ ਵਿਚ ਹੋਠਾਂ ਵਰਟਿਤ ਅਨੁਸਾਰ ਬੈਂਕ ਦੇ ਬਕਾਏ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ ਅਧਾਰ" ਅਤੇ "ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਆਧਾਰ", "ਜੇ ਕੁਝ ਵੀਂ ਆਧਾਰ ਹੈ" 'ਤੇ ਵਿਕਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਰਵੀਕਾਰ/ਗਾਰੇਟਰ (ਗਾਰੇਟਰਜ਼/ਸਿਕਉਰਡ ਐਸਟ (ਐਸਟਸ)/ਬਕਾਏ/ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਸਤ/ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਮਿੜੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ, ਈ ਐਮ ਡੀ ਅਤੇ ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਏ ਹਨ। ਵਿਕਰੀ ਵੇਬ ਪੋਰਟਲ ਵੈੱਬਸਾਈਟ http://baanknet.com 'ਤੇ ਮੁਹੱਈਆ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਜਾਇਦਾਦ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਮਿਤੀ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਅਤੇ ਇੱਥੇ ਦਰਸਾਈ ਈ ਐਮ ਡੀ ਦਾ ਨਾਂਅ ਅਤੇ ਸੰਪਰਕ ਮੈਸ. ਹਰੀ ਕੇਵਲ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ. ਅਤੇ 1. ਸ੍ਰੀ ਵੇਦ ਪ੍ਰਕਾਸ਼, ਸ੍ਰੀ ਭਗਵਾਨ ਦਾਸ਼, ਪੂਰਾ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਭੁਗਤਾਨ ਬਕਾਇਆ ਰੂ.252.00 ਲੱਖ 28.02.2025 ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਅਚਨਚੇਤੀ ਖਰਚੇ (ਜੀਵ ਪੈਨੇਜ਼ਜ ਗਾਰੰਟਰਜ਼ ਸ੍ਰੀ ਭਗਵਾਨ ਦਾਸ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੀ ਲਛਮਣ ਦਾਸ ਅਤੇ ਸੀ ਕੇਵਲ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਰ. 25.20 ਲੱਖ : 9833141390 ਵਜੇ ਤੋਂ ਹਰੀ ਰਾਮ, ਸੀਮਤੀ ਸੰਤੋਸ਼ ਗੋਇਲ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹਰੀ ਰਾਮ ਨਾਲ ਲਾਗਤਾਂ, ਚਾਰਜਿਸ ਆਦਿ ਸਹਿਤ ਫੋਨ: 0172-2922099 ਸੰਬੰਧਿਤ ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੰ. 2136 ਮਿਤੀ ਠੇਕਾ ਦਰ (ਦਰਾਂ) ਉੱਤੇ ਭਵਿੱਖਤ ਰੂ.1.00 ਲੱਖ ਦਪਹਿਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਭਗਵਾਨ ਦਾਸ, ਸ੍ਰੀ 12.00 ਵਜੇ ਈਮੇਲ c0737@psb.co.ir ਵਿਆਜ/ਜਮ੍ਹਾਂ ਵਿਆਜ/ਅਣਪ੍ਰਾਪਤ ਰਮੇਸ਼ਵਰ ਦਾਸ ਪੁੱਤਰ ਸੀ ਵੇਦ ਪਕਾਸ਼, 07.01.1971 ਦੁਆਰਾ ਮੁਸਤਾਤਿਲ ਵਿਆਜ ਰੁਪਏ 7,64,76,821.68 (ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਮਿਤੀ 01.09.2009 ਅਨੁਸਾਰ) ਅਤੇ ਕਿੱਲਾ ਨੇ. 287//20/2 (3-ਸ੍ਰੀ ਵੇਦ ਪ੍ਕਾਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹਰੀ ਰਾਮ, ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਜਾਨਕੀ ਦੇਵੀ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ 14) ਸ਼ਾਮਿਲ ਜ਼ਮੀਨ ਪੈਮਾਇਸ਼ 3 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਅਤੇ ਸੇਲ ਭੀਡ ਨੰ. 3704 ਮਿਤੀ 05.03.1970 ਦੁਆਰਾ ਮੁਸਤਾਤਿਲ ਅਤੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰ. 286//16/2(1-18) ਸ਼ਾਮਿਲ ਜ਼ਮੀਨ ਪੈਮਾਇਸ਼ 1 ਕਨਾਲ 18 ਮਰਲੇ ਸ਼ਾਮਿਲ ਸੁਨਾਮ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸੰਗਰੂਰ ਵਿਖੇ ਜਾਖਲ ਰੋਡ 'ਤੇ ਸਥਿਤ ਇਸ 'ਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਪੈਮਾਇਸ਼ 5 ਕਨਾਲ 12 ਮਰਲਾ 1 ਫਿਜੀਕਲ ਕਬਜ਼ੇ ਅਧੀਨ। ਕੇਵਲ ਕਿਸ਼ਨ, ਸ੍ਰੀ ਗਿਰਧਾਰੀ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਕੇਵਲ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ, ਸ੍ਰੀ ਲਛਮਣ ਦਾਸ 2. (ਏ) ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੰ. 3056 ਮਿਤੀ 12.03.1984 ਦੁਆਰਾ ਮੈਸ ਹਰੀ ਕੇਵਲ ਪ੍ਰਾਈ **ਰ** .703.00 ਲੱਖ 28.02.2025, ਸ੍ਰੀ ਸ਼ਰਦ ਚੰਦਰਾ ਲਿਮ. ਨਾਲ ਸੈਬੈਧਿਤ ਸੁਨਾਮ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਮੁਸਤਾਤਿਲ ਅਤੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰ. 482//24 ਮਿਨ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹਰੀ ਰਾਮ, ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਦਰਸ਼ਨਾ ਸਵੇਰੇ 11 00 ਵੈਟ ਦਾ ਚਾਰਜ ਰ.70.30 ਲੱਖ ਮ : 9833141390, (4-0) ਸ਼ਾਮਿਲ ਜ਼ਮੀਨ ਪੈਮਾਇਸ਼ 4 ਕਨਾਲ ਬੀ. ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੰ. 3058 ਮਿਤੀ ਦੇਵੀ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਲਛਮਣ ਦਾਸ, ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਵਜੇ ਤੋਂ ਫੋਨ: 0172-2922099 12.03.1984 ਦੁਆਰਾ ਮੈਸ ਹਰੀ ਕੇਵਲ ਪਾਈ. ਲਿਮ, ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸਨਾਮ ਵਿਖੇ ਦਪਹਿਤ ਬੰਤੋਂ ਦੇਵੀ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਵੇਦ ਪ੍ਰਕਾਸ਼, हेंट बीच ਰ.2.00 ਲੱਖ ਸਥਿਤ ਮੁਸਤਾਤਿਲ ਅਤੇ ਕਿੱਲਾ ਨੂੰ. 492//25/1 ਮਿਨ (1-12) ਸ਼ਾਮਿਲ ਜ਼ਮੀਨ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਰੀਮਾ (ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ) ਪੁੱਤਰੀ 12.00 ਵਜੇ ਪੈਮਾਇਸ਼ 1 ਕਨਾਲ 12 ਮਰਲੇ। ਸੀ. ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੰ. 3057 ਮਿਤੀ 12.03.1984 ਦੁਆਰਾ ਸ੍ਰੀ ਲਛਮਣ ਦਾਸ, ਸੀਮਤੀ ਹੈਪੀ

भित्र . वर्ग वेबिस पृष्टी. किम. ठल्फ मेबीपड मुतराभ बिथे मांचड भुमडागिडक अर्ज विवार के. 482//23 मित (4-0) बागिस्क सामीत प्रेमाश्चर 4 वताल। डी. मेस डीड र्त. 1392 मिजी 09.06.1988 सुआवा भेस वर्जी वेबक पृष्टी. किम ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸੁਨਾਮ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਮੁਸਤਾਂਤਿਲ ਅਤੇ ਕਿੱਲਾ ਨੇ. 482//22 (7-12) ਸ਼ਾਮਿਲ 7 ਕਨਾਲ ਅਤੇ 12 ਮਰਲੇ ਅਤੇ ਮੁਸਤਾਂਤਿਲ ਅਤੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰ. 482//16/2 ਮਿਨ (0-14), 17/2 ਮਿਨ (5-13), 18 ਮਿਨ (7-11), 19 ਮਿਨ (7 3), 16/2/2 (1-8) ਬਾਮਿਲ 22 ਕਨਾਲ 9 ਮਰਲੇ ਵਿਚੋਂ 1/2 ਹਿੱਸਾ ਅਰਥਾਤ 11 ਕਨਾਲ 4/½ ਮਰਲੇ ਅਰਥਾਤ ਜ਼ਮੀਨ ਪੈਮਾਇਜ਼ 18 ਕਨਾਲ 16-1/2 ਮਰਲੇ। ਈ. ਸੇਲ ਡੀਂਡ 1694 ਮਿਤੀ 12.09.1980 ਦੁਆਰਾ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਜਾਨਕੀ ਦੇਵੀ ਅਤੇ ਬੱਤੇ ਦੇਵੀ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸੁਨਾਮ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਮੁਸਤਾਤਿਲ ਅਤੇ ਕਿੱਲਾ ਨੇ. 494//1 ਮਿਨ (1-12), 495//5/2 ਮਿਨ (7-0) ਸ਼ਾਮਿਲ ਜ਼ਮੀਨ ਪੈਮਾਇਸ਼ 8 ਕਨਾਲ 12 ਮਰਲੇ।ਐਫ. ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੇ. 1696 ਮਿਤੀ 12.09.1980 ਦੁਆਰਾ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੰਤੇਸ਼ ਰਾਣੀ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਦਰਸ਼ਨਾ ਦੇਵੀ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸੁਨਾਮ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਮੁਸਤਾਤਿਲ ਅਤੇ ਕਿੱਲਾ ਨੰ. 494/1 ਮਿਨ (4-0), 495//5/2 ਮਿਨ (0-12), 492//25/1 ਮਿਨ (4-0) ਸ਼ਾਮਿਲ ਜ਼ਮੀਨ ਪੈਮਾਇਸ਼ 8 ਕਨਾਲ 12 ਮਰਨੇ। ਜੀ ਸੇਲ ਭੀਡ ਨੇ. 2963 ਮਿਤੀ 17.02.1984 ਦੁਆਰਾ ਮੇਸ ਹਰੀ ਕੇਵਲ ਪ੍ਰਾਈ. ਲਿਮ. ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸੁਨਾਮ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਮੁਸਤਾਤਿਲ ਅਤੇ ਕਿੱਲਾ ਨੂੰ. 482//24 ਮਿਨ (4-0), 495//5/2 ਮਿਨ (0-14) ਬਾਮਿਲ ਚਮੀਨ ਪੈਮਾਇਬ 4 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ। ਐਚ. ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੇ. 2964 ਮਿਰੀ 17.02.1984 ਦੁਆਰਾ ਮੈਸ. ਹਰੀ ਕੇਵਲ ਪ੍ਰਾਈ. ਲਿਮ. ਨਾਲ ਸੈਬੇਧਿਤ ਸੁਨਾਮ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਖੁਸਤਾਤਿਲ ਅਤੇ ਕਿੱਲਾ ਨੇ. 495//4/2 ਮਿਨ (4-12), 495//5/1 ਮਿਨ (0-8) ਸ਼ਾਮਿਲ ਜ਼ਮੀਨ ਪ੍ਰੇਮਾਇਸ਼ 5 ਕਨਾਲ। ਆਈ. ਸੋਲ ਡੀਡ ਨੇ. 2965 ਮਿਤੀ 17.02.1984 ਦੁਆਰਾ ਮੈਸ. ਹਰੀ ਕੇਵਲ ਪ੍ਰਾਈ. ਲਿਮ. ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸੁਨਾਮ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਮੁਸਤਾਤਿਲ ਅਤੇ ਕਿੱਲਾ ਨੇ. 482//23 ਮਿਨ (4-0) 495//5/2 ਮਿਨ (0-14) ਸ਼ਾਮਿਲ ਜ਼ਮੀਨ ਪੈਮਾਇਸ਼ 4 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ। ਜੇ. ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੇ. 21 ਮਿਤੀ 18.09.1980 ਦੁਆਰਾ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੰਤੇਸ਼ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਭਗਵਾਨ ਦਾਸ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸੁਨਾਮ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਮੁਸਤਾਤਿਲ ਅਤੇ ਕਿੱਲਾ ਨੇ. 483//21 ਮਿਨ (4-0), 482//25/2 ਮਿਨ (4-0 ਸ਼ਾਮਿਲ ਜ਼ਮੀਨ ਪੈਮਾਇਸ਼ 8 ਕਨਾਲ ਸ਼ਾਮਿਲ ਸੁਨਾਮ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸੰਗਰੂਰ ਵਿਖੇ ਜਾਖਲ ਰੋਡ 'ਤੇ ਸਥਿਤ ਇਸ 'ਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਅਤੇ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਜਾਇਦਾਦ ਪੈਮਆਇਸ਼ 68 ਕਨਾਲ 1/2 ਮਰਲੇ। ਐਮ ਆਚ ਪੀ : ਰੁਪਏ 680 ਲੱਖ, ਜਾਇਦਾਦ ਨੇ 2 ਦੇ ਪਰਿਸਰਾਂ ਵਿਚ ਸਥਿਤ ਪਲਾਂਟ ਅਤੇ ਮਸ਼ੀਨਗੀ। ਐਮ ਆਰ ਪੀ : ਰੂਪਏ 23 ਲੱਖ ਕੰਬਾਇੰਡ ਆਰ ਪੀ ਰੁਪਏ 703.00 ਲੱਖ ਦੋਨੋਂ ਫਿਜੀਕਲ ਕਬਜ਼ੇ ਅਧੀਨ।

3. ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੇ. 1566 ਮਿਤੀ 22.07.1977 ਦੁਆਰਾ ਸ੍ਰੀ ਸ੍ਰੀਧਰ, ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਿਵਾਸ, ਸ਼ਿਵ ਲਾਲ, ਗਿਰਧਾਰੀ ਲਾਲ ਜਗਦੀਸ਼ ਰਾਏ, ਰਘੂਵਰ ਦਿਆਲ ਅਤੇ ਰਾਮੇਸ਼ਵਰ ਦਾਸ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸੁਨਾਮ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਮਸਤਾਤਿਲ ਅਤੇ ਕਿੱਲਾ ਨੂੰ 300//1/2 (4-15) ਸ਼ਾਮਿਲ ਜ਼ਮੀਨ ਪੈਮਾਇਸ਼ 4 ਕਨਾਲ 15 ਮਰਲੇ ਅਤੇ ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੈ. 1565 ਮਿਤੀ 22.07.1977 ਦੁਆਰਾ ਸ੍ਰੀ ਭਗਵਾਨ ਦਾਸ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸੁਨਾਮ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਮੁਸਤਾਤਿਲ ਅਤੇ ਕਿੱਲਾ ਨੂੰ. 300//2/2 ਮਿਨ (1-2) 1 ਕਨਾਲ 2 ਮਰਲਾ ਸ਼ਾਮਿਲ ਸੁਨਾਮ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸੰਗਰੂਰ ਵਿਖੇ ਜਾਖਲ ਰੋਡ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸਥਿਤ ਜਾਇਦਾਦ ਪੈਮਾਇਸ਼ 5 ਕਨਾਲ 17 ਮਰਲਾ। ਸੈਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ੇ ਅਧੀਨ

4. (ਏ) ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੂੰ. 649 ਮਿਤੀ 19.05.1988 ਦੁਆਰਾ ਸ੍ਰੀ ਜਗਦੀਸ਼ ਰਾਏ ਅਤੇ ਰਘੂਵਰ ਦਿਆਲ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸੁਨਾਮ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਮੁਸਤਾਤਿਲ ਅਤੇ ਕਿੱਲਾ ਨੂੰ . 569//2/2 (7-7), 3 (8-0), 4 (8-0), 9/1 (2-9) ਸ਼ਾਮਿਲ ਜ਼ਮੀਨ ਪੈਮਾਇਸ਼ 25 ਕਨਾਲ 16 ਮਰਲੇ, ਬੀ. ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੈ. 3127 ਮਿਤੀ 30.12.1987 ਦੁਆਰਾ ਸ੍ਰੀ ਜਗਦੀਸ਼ ਰਾਏ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਵੇਦ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਦਰਸ਼ਨਾ ਦੇਵੀ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਭਗਵਾਨ ਦਾਸ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸੁਨਾਮ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਮੁਸਤਾਤਿਲ ਤੇ ਕਿੱਲਾ ਨੂੰ, 565//12 (8-0), 13 (8-0), 14 (8-0), 17 (8-0) ਸ਼ਾਮਿਲ ਜ਼ਮੀਨ ਪੈਮਾਇਸ਼ 32 ਕਨਾਲ, (ਸੀ) ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੰ. 340 ਮਿਤੀ

ਰੂ 85.00 ਲੱਖ	28.02.2025,	ਸ੍ਰੀ ਸ਼ਰਦ ਚੰਦਰਾ (ਵੀਵ ਮੈਨੇਜਰ)	ਨਿਲ	同场交易回	国2点会
ਰੁ. 8.50 ਲੱਖ	ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ	ਸ: 9833141390.		TO 17	
ਰੂ.1.00 ਲੱਖ	ਦੁਪਹਿਰ 12.00 ਵਜੇ	ਫੋਨ : 0172-2922099 ਈਮੇਲ c0737@psb.co.in		6 C 194	
ਰੁ.417.50 ਲੱਖ	28.02.2025.	ਸ੍ਰੀ ਸ਼ਰਦ ਚੰਦਰਾ	ਨਿਲ	(m)-300(m)	回约林岛
ਰੂ.41.75 ਲੱਖ	ਸਵੇਰੇ 11.00	(ਚੀਫ ਮੈਨੇਜਰ) ਮੋ.: 9833141390.		55.05	
ਰ.1.00 ਲੱਖ	ਵਜੇ ਤੋਂ ਦੁਪਹਿਰ	구도: 0172-2922099		357	7.20

ਵਨ.: 0172-2922099

ਈਮਲ : c0737@psb.co.in 06.05.1988 ਦੁਆਰਾ ਸ੍ਰੀ ਵੇਦ ਪ੍ਰਕਾਸ਼, ਲਛਮਣ ਦਾਸ ਅਤੇ ਭਗਵਾਨ ਦਾਸ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸੁਨਾਮ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਮੁਸਤਾਤਿਲ ਅਤੇ ਇੱਲਾ ਨੰ. 565//20/2 (7-2), 22 (8-0), 23 (8-0), 24 (8-0), 569//2/1 (0-13) ਸ਼ਾਮਿਲ ਜ਼ਮੀਨ ਪ੍ਰੇਮਾਇਸ਼ 31 ਕਨਾਲ 15 ਮਰਲੇ। (ਡੀ) ਸੋਲ ਡੀਡ ਨੇ. 467 ਮਿਤੀ 12.05.1988 ਦੁਆਰਾ ਸ੍ਰੀ ਵੇਦ ਪ੍ਰਕਾਸ਼, ਲਛਮਣ ਦਾਸ ਅਤੇ ਭਗਵਾਨ ਦਾਸ ਨਾਲ ਸੰਬੋਧਿਤ ਸੁਨਾਮ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਖ਼ੁਸਤਾਤਿਲ ਅਤੇ ਕਿੱਲਾ ਨੇ. 565//9 (8-0), 18 (8-0), 19 (8-0), 21 (8-0) ਸ਼ਾਮਿਲ ਜ਼ਮੀਨ ਪੈਮਾਇਸ਼ 32 ਕਨਾਲ। ਸ਼ਾਮਿਲ ਸੁਨਾਮ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸੰਗਰੂਰ ਵਿਖੇ ਜਾਖਲ ਰੋਡ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸਥਿਤ ਇਸ ਉੱਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਪੈਮਾਇਸ਼ 121 ਕਨਾਲ 11 ਮਰਲਾ। ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ੇ ਅਧੀਨ।

ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਥਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ ਵੈੱਬਸਾਈਟ https://punjabandsindbank.co.in/module ਅਤੇ ਆਨਲਾਈਨ ਆਕਸ਼ਨ ਪੋਰਟਲ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਓ ਅਤੇ ਪਧਾਰੇ। ਇਸ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਬਾਰੇ ਉਕਤ ਲੋਨ ਦੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ/ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰੈਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6//ਰੂਲ ೫(1) ਅਧੀਨ ਵਿਧਾਨਿਕ 15 ਦਿਨਾਂ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਮੰਨਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

A)it Punyabi 12-02. 2025

ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ

ਮਿਤੀ: 01.02.2025

(ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ) ਪੁੱਤਰੀ ਸ੍ਰੀ ਲਛਮਣ

ਦਾਸ, ਸ੍ਰੀ ਕੇਵਲ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹਰੀ

ਰਾਮ, ਸੀ ਰਾਮ ਨਿਵਾਸ ਪੁੱਤਰ ਸੀ

ਲਛਮਣ ਦਾਸ, ਸੀ ਸ਼ਿਵ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ

ਸ੍ਰੀ ਲਛਮਣ ਦਾਸ, ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਕੁਸਮ

(ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ) ਪੁੱਤਰੀ ਵੇਦ ਪ੍ਰਕਾਸ਼,

ਸੀਧਰ ਗੋਇਲ ਪੱਤਰ ਸੀ ਵੇਦ ਪਕਾਸ਼,

ਸੀ ਜਗਦੀਸ਼ ਰਾਏ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਕੇਵਲ

ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ, ਸ੍ਰੀ ਰਾਘਵਰ ਦਿਆਲ ਪੁੱਤਰ

ਸਥਾਨ : ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

स्त/संशोधन करने का पूर्ण अधिकार प्रधानाचार्य 01.02.2025

HT Media Limited

HT Media Ltd. does not endorse any third party products, merchandise and/or services, nor has HT Media Ltd. taken any steps to confirm the accuracy or reliability of, any of the information contained in any third party advertisements. HT Media Ltd. strongly encourages readers to make whatever investigation they feel necessary or appropriate before proceeding with any transaction with any of these advertisers.

Proprietor - Mr. Adarsh Kumar Adarsh Kumar Sehgal S/o Sh. Hukam Chand Sehgal. Guarantor(s):- Mrs. Madhu W/o Sh. Adarsh Kumar

14//10/1(5-16), Kitte 1, Tadadi 5 Kanal 16 Marla, out of which 16/116 share Bakdar 1 Kanal 11 Marla in the name of Smt. Madhu W/o Sh. Adarsh Kumar. Bounded as under:- North: Other's Property; West: NH 73; East: Other's Property; South: Other's Property - (SYMBOLIC POSSESSION)

Tehsil Barwala, Distt. Panchkula, Sehgal S/o Sh. Hukam Chand Haryana. Property land comprised in 31.07.2024) and further interest thereon at the contractual rate plus cost Sehgal. Co-Borrower(s):- Mr. Khewat / Khatauni No. 37/43, Khasra No. charges and expense till date of payment.

interest upto

to 05:00 P.M.

Rs. 50.000/-

OF BANK

11:00 A.M. to 05:00 P.M. (With prior appointment only)

NAME OF THE CONTACT PERSON AND CONTACT NUMBER: MS. MEGHA, CHIEF MANAGER, M: 97111-12810

LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD: 05.03.2025 UPTO 05:00 P.M.

DATE AND TIME OF COMMENCEMENT OF E-AUCTION: 06.03.2025 FROM 01:00 P.M. TO 05:00 P.M. MODE OF PAYMENT OF EMD: NEFT / E-PAYMENT GETWAY Terms & Conditions of Sale:-

(a) Property is in Symbolic Possession and Bidder is purchasing the property in Symbolic Possession at his / own risk & responsibility.

(b) Bank will hand over the possession of property symbolically only and Successful Auction bidder / purchaser will not claim physical possession from the Bank.

(c) Bank will not be responsible or duty bound for handing over of Physical Possession. (d) Successful Auction Purchaser will not be entitled to claim any interest, in any Case of return of money.

(e) Successful Auction Purchaser has to submit the Declaration cum Undertaking Confirming the above terms & condition immediately after E-Auction.

(f) Subsequent to sale if successful bidder fails to submit Declaration cum Undertaking, the Bid EMD amount will be forfeited. For detailed terms and conditions of sale, please refer/visit to the website link https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and online auction portal https://Baanknet.com

IT MAY BE TREATED AS STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT 2002

Place: Chandigarh Date: 01.02.2025 **AUTHORISED OFFICER**

E-AUCTION NOTICE OF SECURED ASSETS ON 28.02.2025 FROM 11.00 AM TO 12.00 NOON

E-AUCTION SALE NOTICE

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF MOVABLE/IMMOVABLE ASSETS LAST DATE & TIME OF SUBMISSION OF EMD & DOCUMENTS (ONLINE) ON/BEFORE 27.02.2025 UPTO 05:00 PM Sale Notice For Sale of IMMOVABLE /MOVABLE Assets under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s), mortgagor(s) and guarantor(s) that the below mentioned immovable property, movable assets charged to the secured creditor, possession of which has been taken by the Authorized Officer of Punjab & Sind Bank, Secured Creditor will be sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND "AS IS WHAT IS BASIS", "WHAT EVER THERE IS BASIS" for realization of Bank's dues and interest as detailed hereunder in below mentioned account. The details of borrower/mortgagor/guarantor(s)/secured asset(s)/Dues/Reserve Price/E-auction date & time, EMD and Bid increase amount are mentioned below. Sale will be done by the undersigned through E-Auction platform provided at the web portal website https://baanknet.com

Borrower/ Guarantor	Description of Property		EMD BID INCREASE AMOUNT		Authorized Officer	brance	for Property Image	for Property Location	for Service Provider	
M/s Hari Kewal P. Ltd and the	1. Property measuring 5 kanal 12	Rs. 7,64,76,821.68 (as per	Rs. 252.00 Lakhs		Sh. Sharad Chandra	NIL	回線線回	国然始影 但	同物の間	
Guarantors Sh. Bhagwan Dass				11.00 AM	(Chief Manager)	×	323	阿尔大公公 报	TOPE WEEK	
S/o Sh.Hari Ram, Smt.Santosh	on Jakhai Road at Sunam Distt	plus future interest/accrued	5-44 - Sec-44 - Sec-4	to	M.: 9833141390,		****************		1000	ĺ
Goel W/o Sh. Bhagwan Dass, Sh	Sangrur comprising of Land	interest/ unrealized interest at the	Rs. 1.00 Lakh	12.00 Noon			回答法	25 24 35	22	
Rameshwar Das son of Sh. Ved	measuring 1 kanal 18 marlas	contractual rate(s) together with			Email: c0737@psb.co.in			国於自動於學	Interclast?	
Parkash, Sh. Ved Parkash son of Sh. Hari Ram, Smt. Janki Devi	comprising of mustatil & killa	incidental expenses costs charge	sets till the date of full & f	inal payment du	IA.			177 7 7 7 7	TUDE 23/2	
Sh. Hari Ram, Smt. Janki Devi	110.200// 10/2(1-18) Vide sale deed		4		10 10 11 11 1				7 80 17 7	

Sig Ra Sh no. 3704 dt 05.03.1970 & Land measuring 3 kanal 14 marlas comprising of mustatil & killa no.287//20/2(3-14) vide sale deed no. 2136 dated 07.01.1971 belonging to Sh. Girdhard Laleson of Kewal Parkash, Sh. Bhagwan Dass, Sh.Lachman Dass & Sh.Kewal Krishan Slo Sh.Hari Ram. Under Physical Possession Girdhari Lal son of Kewal

of Sh. Kewal Krishan.

Krishan, Sh. Lachhman Dass 2. Industrial Property measuring 68 kanal 1/2 marla & building Rs. 703.00 Lakhs son of Sh. Hari Ram, Smt. thereon situated on Jakhal Road at Sunam Distt Sangrur comprising Darshna Devi Wife of Sh. of a Land measuring 4 kanals comprising of mustatil & killa no. Lachhman Dass, Smt. Banto 482//24 min(4-0) situated at Sunam belonging to M/s Hari Kewal Pvl Devi W/o Sh. Ved Parkash, Smt. Ltd. vide sale deed no. 3056 dated 12.03.1984 b. Land measuring

28 02 2025 11.00 AM Rs. 70.30 Lakh to 12.00 Noon Rs. 2.00 Lakh

Sh. Sharad Chandra Charge of (Chief Manager) M.: 9833141390 Ph.: 0172-2922099 Fmail:

Demand Notice Date | RESERVE PRICE | Date & Name & Contact | Encum- | QR Code | QR Cod

MARKFED and VAT noted in the

c0737@psb.co.in Reema (Legal heir) D/o Sh. kanal 12 marlas comprising of mustatil & killa no. 492//25/1 min(1-12) Lachhman Dass, Smt. Happy situated at Sunam belonging to M/s Hari Kewal Pvt Ltd. vide sale deed no. 3058 dated 12.03.1984 c. Land measuring 4 kanals comprising of mustatil & killa no. 482//23 min(4-0) situated at (Legal heir) D/o Sh.Lachhman Sunam belonging to M/s Hari Kewal Pvt Ltd. vide sale deed no. 3057 dated 12.03,1984 d. Land measuring 18 kanal 16-1/2 marias i.e 11 kanals 4-1/2 marias being 1/2 share out of 22 kanal 9 Dass, Sh. Kewal Krishan son of marias comprising of mustatil & killa no.482//16/2 min(0-14),17/2 min (5-13), 18 min (7-11), 19 min(7-3), 16/2/2(1-8) and 7 kanal 12 marias comprising of mustatil & killa no.482//22(7-12) Sh. Hari Ram, Sh. Ram Niwas son situated at Sunam belonging to M/s Hari Kewal Pvt Ltd. vide sale deed no. 1392 dated 09.06.1988 e. Land measuring 8 kanals 12 marias comprising of mustatil & killa no.494//1 min(1-12), of Sh. Lachman Dass, Sh. Shiv 495//5/2 min(7-0) situated at Sunam belonging to Smt Janki Devi & Smt Banto Devi vide sale deed no. 1694 dated 12.09.1980 f. Land measuring 8 kanals 12 marlas comprising of mustatil & Kumar son of Sh. Lachman killa no. 494//1 min(4-0),495//5/2 min(0-12), 492//25/1 min (4-0) situated at Sunam belonging to Smt Santosh Rani & Smt Darshana Devi vide sale deed no. 1696 dated 12.09.1980 g. Land Dass, Smt. Kusum (Legal heir) measuring 4 kanals 14 marias comprising of mustatil & killa no. 482/1/24 min(4-0),495//5/2 min(0-14) situated at Sunam belonging to M/s Hari Kewal Pvt Ltd. vide sale deed no. 2963 dated D/o Ved Parkash, Sh. Shridhar 17.02.1984 h. Land measuring 5 kanals comprising of mustatil & killa no. 495//4/2 min(4-12),495//5/1 min(0-8) situated at Sunam belonging to M/s Hari Kewal Pvt Ltd. vide sale deed no. 2964 D/o Ved Parkash, Sh. Shridhar Goyal son of Sh. Ved Parkash, dated 17.02.1984 i. Land measuring 4 kanals 14 marias comprising of mustatil & killa No. 482//23 min(4-0), 495//52 min(0-14) situated at Sunam belonging to Mis Hari Kewal Pvt.Ltd. vide sale Sh. Jagdish Rai son of Sh. Kewal Video do no. 2965 dated 17.02.1984 j. Land measuring 8 kanals comprising of mustatil & killa no. 483//21 min(4-0), 482//25/2 min(4-0) situated at Sunam belonging to Smt Santosh Rani W/o Krishan, Sh. Raghwar Dayal son Sh.Bhagwan Dass vide sale deed no. 21 dated 18.09.1980. MRP: Rs. 680 Lakhs Plant & Machinery Situated in the premises of property No. 2. MRP: Rs. 23 Lakhs. Combined RP Rs. 703.00 Lakhs Both Under Physical Possession

3. Property measuring 5 Kanal 17 Marla situated inside Jakhal Road at Sunam Distt. Sangrur comprising of 1 kanal 2 marla comprising of mustatil and killa No. 300//2/2 min (1-2), situated at sunam belonging to Sh. Bhagwan Dass vide Sale Deed No. 1565 dt. 22.07.1977 and Land measuring 4 Kanals 15 Marlas comprising of mustatil and killa no. 300//1/2(4-15), situated at Sunam belonging to Sh. Shridhar, Sh. Ram Niwas, Shiv Lal, Girdhari Lal Jagdish Rai, Raghuwar Dayal & Rameshwar Dass vide Sale Deed no. 1566 dt

22.07.1977. Under Symbolic Possession Property measuring 121 Kanal 11 Marla & building thereon situated inside Jakhal Road at Sunam Distt Sangrur comprising of Land Measuring 25 Kanal 16 Marlas comprising of mustatil and killa No. 569//2/2(7-7), 3(8-0), 4(8-0), 9/1(2-9), situated at Sunam Belonging to Sh. Jagdish Rai & Raghuvar Dayal vide Sale Deed No. 649 dt. 19.05.1988, Land Measuring 32 Kanals comprising of mustatil and Killa No. 565//12/(8-0) 13(8-0),14(8-0), 17(8-0), situated at Sunam belonging to Sh. Jagdish Rai & Sh. Ved Parkash, Smt.

Rs. 85.00 Lakhs Rs. 8.50 Lakh

Rs. 1.00 Lakh Rs. 417.50 Lakhs Rs. 41.75 Lakh

Rs. 1.00 Lakh

to 12 00 Noon 28.02.2025. 11.00 AM to

12,00 Noon

28.02.2025,

11.00 AM

M.: 9833141390, Ph.: 0172-2922099 Email: c0737@psb.co.in Sh. Sharad Chandra (Chief Manager) M.: 9833141390 Ph.: 0172-2922099

Email: c0737@psb.co.in

Sh. Sharad Chandra

(Chief Manager)

Darshana Devi & Sh. Bhagwan Dass Sale Deed No. 3127 dt. 30.12.1987, (C) Land Measuring 31 Kanals 15 Marlas comprising of mustatil and Killa No. 565//20/2(7-2), 22(8-0), 23(8-0), 24(8-0), 569//2/1 (0-13), situated at Sunam belonging to Sh. Ved Parkash, Lachhman Dass & Bhagwan Dass vide Sale Deed No. 340 dt.06.05.1988 & (D) Land Measuring 32 Kanal comprising of Mustatil and Killia No. 565//9(8-0), 18(8-0), 19(8-0), 21(8-0), situated at Sunam belonging to Sh, Ved Parkash, Lachhman Dass & Bhagwan Dass vide Sale Deed No. 467 dt. 12.05.1988. Under Symbolic Possession

For detailed terms & conditions of sale, please refer and visit website "https://punjabandsindbank.co.in/module/sarafesi-list and online auction portal https://baanknet.com This may also be treated as statutory 15 days sale notice notice u/r 8(6)/Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s and guarantor/s of the said loan about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date.

Authorised Officer, Punjab & Sínd Bank Date: 01.02.2025 Place: Chandigarh





B/o Asset Recovery Branch (C-0737)

S.C.O. 84-91, Mezzanine Floor, Sector 17B, Chandigarh Tel: 0172-2922099 Email: C0737@psb.co.in

TERMS AND CONDITIONS FOR SALE OF ASSET THROUGH E-AUCTION UNDER SARFAESI ACT 2002 in the Account of M/s Hari Kewal Private Limited

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets is issued under the Securitization and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6(2) movable & 8(6) immovable of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower, Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis for recovery of dues in Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis for recovery of dues in below mentioned account/s. The properties can be inspected on 25.02.2025 from 12 pm to 3 PM. The details of Borrower(s)/Mortgagor(s)/Guarantors(s)/details of secured Assets(s)/Dues/Reserve price /e-Auction date & Time, EMD amount are mentioned in the table below.

SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS

		Demand Notice	RESERVE	Date &	Name & Contact E	Encum-
Name of the		Date	PRICE	Time of	Details of	brance
Borrower/	of Property	& Outstanding	EMD	E-auction	Authorized	
Guarantor		Amount Mentioned	BID INCREASE		Officer	
The second of the second		therein	AMOUNT			
A Lasi Vousi D	1 Property measuring 5 kanal 12 marla & building thereon situated on Jakhal Rs. 7,64,76,821.68	Rs. 7,64,76,821.68	Rs. 252.00	28.02.2025,	252.00 28.02.2025, Sh. Sharad Chandra	Nii
IVI/S IIdii Newai i.	the Road at Sunam Distt Sangrur comprising of Land measuring 1 kanal 18 marlas (as per demand	(as per demand	Lakhs	11 00 AM	(Chief Manager)	
Guarantors Sh.	sh comprising of mustatil & killa no.286//16/2(1-18) vide sale deed no. 3704 dt notice dated	notice dated	Rs 25.20 Lakh			
Bhagwan Dass S/o	Bharwan Dass 5/0 05 03 1970 & Land measuring 3 kanal 14 marlas comprising of mustatil & killa 01.09.2009) plus	01.09.2009) plus	10. 10.10 10.11	ť	M.: 9833141390,	
	Ram, no.287//20/2(3-14) vide sale deed no. 2136 dated 07.01.1971 belonging to Sh. future	future interest/accrued	Rs. 1.00 Lakh	12.00 Noon	12.00 Noon Ph.: 0172-2922099	
Sign April Son Goel	VEO Parkasii, sii. bi iagwaii bass, sii. see					



B/o Asset Recovery Branch (C-0737)

S.C.O. 84-91, Mezzanine Floor, Sector 17B, Chandigarh Tel: 0172-2922099 Email: C0737@psb.co.in

W/o Sh. Bhagwan	Sh.Hari Ram. Under Physical Possession	interest/ unrealized		c0737@psb.co.in
Dass, Sh Rameshwar		contractual rate(s)		
Das son of Sh. Ved		together with		
Parkash, Sh. Ved		incidental		
Parkash son of Sh.		oxpenses costs		
Hari Ram, Smt. Janki		charges etc till the		
Devi wife of Sh.		date of full & final		
Kewal Kishan, Sh.		payment due		
Girdhari Lal son of		payment day		
Kewal Krishan, Sh.				
Lachhman Dass son				
of Sh. Hari Ram,				
Smt. Darshna Devi				
Wife of Sh.				
Lachhman Dass,				The Court of the C
Banto			difference and a second	
W/o Sh. Ved				The second second
Parkash, Smt.				
Reema (Legal heir)				
D/o Sh. Lachhman				
Dass, Smt. Happy				
(Legal heir) D/o				
Sh.Lachhman Dass,				
Sh. Kewal Krishan				
son of Sh. Hari Ram,	य वस्ति है			
Sh. Ram Niwas son	Constant of the constant of th			



B/o Asset Recovery Branch (C-0737)

S.C.O. 84-91, Mezzanine Floor, Sector 17B, Chandigarh Tel: 0172-2922099 Email: C0737@psb.co.in

वस्ती	Krishan.	son of Sh. Kewal	Sh. Raghwar Dayal	of Sh. Kewal Krishan,	Sh. Jagdish Rai son	of Sh. Ved Parkash,	Shridhar Goyal son	Parkash, Sh.	(Legal heir) D/o Ved	Dass, Smt. Kusum	son of Sh. Lachman	Dass, Sh. Shiv Kumar	of Sh. Lachman
2.Industrial Property measuring 68 kanal 1/2 marla & building thereon situated on Jakhal Road at Sunam Distt Sangrur comprising of a. Land measuring 4 kanals comprising of mustatil & killa no. 482//24 min(4-0) situated at Sunam belonging to M/s Hari Kewal Pvt Ltd. vide sale deed no. 3056 dated 12.03.1984 b. Land measuring 1 kanal 12 marlas comprising of mustatil & killa no. 492//25/1 min(1-12) situated at Sunam belonging to M/s Hari Kewal Pvt Ltd. vide sale deed no. 3058 dated 12.03.1984 c. Land measuring 4 kanals comprising of mustatil & killa no. 482//23 min(4-0) situated at Sunam belonging to M/s Hari Kewal Pvt Ltd. vide sale deed no. 3057 dated 12.03.1984 d. Land measuring 18 kanal 16-1/2 marlas i.e 11 kanals 4-1/2 marlas being ½ share out of 22 kanal 9 marlas comprising of mustatil & killa no.482//16/2 min(0-14),17/2 min (5-13), 18 min (7-11), 19 min(7-3), 16/2/2(1-8) and 7 kanal 12 marlas comprising of mustatil &				St. St. Co. Co. Co. Co. Co. Co. Co. Co. Co. Co	一分子是五百年日 以此者 有上分之 医大花目的人 人名西西西门里					新 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	The state of the s	から、 ファン・シース からてあるかんであったのかとしてもないとのことできる	
Rs. 703.00 28 Lakhs 11 Rs. 70.30 Lakh to Rs. 2.00 Lakh 12	+												
.00 AM	-												
11.00 AM (Chief Manager) to M.: 9833141390, 12.00 Noon Ph.: 0172-2922099 Email: c0737@psb.co.in	Charles Charles												
MARKFED and VAT noted in the Jamaband	Charge of												



B/o Asset Recovery Branch (C-0737)

S.C.O. 84-91, Mezzanine Floor, Sector 17B, Chandigarh Tel: 0172-2922099 Email: C0737@psb.co.in

ille									
3.Property measuring 5 Kanal 17 Marla situated inside Jakhal Road at Sunam Distt. Sangrur comprising of 1 kanal 2 marla comprising of mustatil and killa No. 300//2/2 min (1-2), situated at sunam belonging to Sh. Bhagwan Dass vide Sale No. 1565 dt. 22.07.1977 and Land measuring 4 Kanals 15 Marlas	Plant & Machinery Situated in the premises of property No. 2. MRP: Rs. 23 Lakhs. Combined RP Rs. 703.00 Lakhs Both Under Physical Possession	mustatil & killa no.483//21 min(4-0),482//25/2 min(4-0) situated at Sunam belonging to Smt Santosh Rani W/o Sh.Bhagwan Dass vide sale deed no. 21 dated 18.09.1980. MRP: Rs. 680 Lakhs	kanals 14 marlas comprising of mustatil & killa No. 482//23 ithin(4-0),493//7/2 min(0-14) situated at Sunam belonging to M/s Hari Kewal Pvt Ltd. vide sale deed no. 2965 dated 17.02.1984 j. Land measuring 8 kanals comprising of	495//4/2 min(4-12),495//5/1 min(0-8) situated at Sunam belonging to M/s Hari Kewal Pvt Ltd. vide sale deed no. 2964 dated 17.02.1984 i. Land measuring 4	at Sunam belonging to M/s Hari Kewal Pvt Ltd. vide sale deed no. 2963 dated 17.02.1984 h. Land measuring 5 kanals comprising of mustatil & killa no.	sale deed no. 1696 dated 12.09.1980 g. Land measuring 4 kanals 14 marlas comprising of mustatil & killa no.482//24 min(4-0),495//5/2 min(0-14) situated	no. 1694 dated 12.09.1980 f. Land measuring 8 kandis 12 indidas comprising or mustatil & killa no. 494//1 min(4-0),495//5/2 min(0-12), 492//25/1 min (4-0) situated at Sunam belonging to Smt Santosh Rani & Smt Darshana Devi vide	marlas comprising of mustatil & killa no 494//1 min(1-12), 495//5/2 min(7-0) situated at Sunam belonging to Smt Janki Devi & Smt Banto Devi vide sale deed	killa no. 482//22(7-12) situated at Sunam belonging to M/s Hari Kewal Pvt Ltd. vide sale deed no. 1392 dated 09.06.1988 e. Land measuring 8 kanals 12
Rs. 85.00 Lakhs Rs. 1.00 Lakh									
28.02.2025, 11.00 AM									
Sh. Sharad Chandra (Chief Manager)									
Z									



B/o Asset Recovery Branch (C-0737)

S.C.O. 84-91, Mezzanine Floor, Sector 17B, Chandigarh Tel: 0172-2922099 Email: 0737@psb.co.in

18(8-0), 19(8-0), 21(8-0), situated at Sunam belonging to Sn. ved Parkasit, Lachhman Dass & Bhagwan Dass vide Sale Deed No. 467 dt. 12.05.1988. Under Symbolic Possession	23(8-0), 24(8-0), 569//2/1 (0-15), studeted at 50mm 2000-800 and 24(8-0), 24(8-0), 569//2/1 (0-15), studeted at 50mm 2000-800 and 24(8-0),	Bhagwan Dass Sale Deed No. 3127 dt. 30.12.1987, (C) Land Measuring 31 Rs. 1.00 Lakh Kanals 15 Marlas comprising of mustatil and Killa No. 565//20/2(7-2), 22(8-0), Kanals 15 Marlas comprising of mustatil and Killa No. 565//20/2(7-2), 22(8-0), Co. 2007 (2012) Situated at Sunam belonging to Sh. Ved		Deed No. 649 dt. 19.05.1988, Land Measuring 32 Kanals comprising of mustatil	Marlas comprising of mustatil and killa No. 569//2/2/-/), 3(8-0), 4(8-0), 3/1(2-1) 9) situated at Sunam Belonging to Sh. Jagdish Rai & Raghuvar Dayal vide Sale Rs. 417.50		AProperty measuring 121 Kanal 11 Marla & building thereon situated inside	Under Symbolic Possession	Raghuwar Dayal & Rameshwar Dass vide Sale Deed no. 1566 dt. 22.07.19//		
				12.00 Noon	б	11.00 AM	28.02.2025,			12.00 Noon	-
		cU/3/@psp.co.in	Email:	Ph.: 0172-2922099	M.: 9833141390,	(Chief Manager)	Sh. Sharad Chandra Nil	c0737@psb.co.in	Email:	Ph.: 0172-2922099	



B/o Asset Recovery Branch (C-0737)

S.C.O. 84-91, Mezzanine Floor, Sector 17B, Chandigarh Tel: 0172-2922099 Email: C0737@psb.co.in

TERMS AND CONDITIONS OF E-AUCTION SALE

- The online E-auction shall be held through auction platform i.e. https://baanknet.com on the date and time provided. The intending bidders/purchasers are required to register through https://baanknet.com by using valid email ID and mobile number. The intending bidders/purchasers are further required to upload their KYC documents and Bank details. Registration and
- EMD Payment: The intending Bidders/Purchasers are requested to register on portal (https://baanknet.com) using their email-id and mobile number. The process of e-KYC is to be done through uploading formalities should be completed well in advance. wallet. The payment must be ensured well in advance before the stipulated time. Interested bidder shall deposit pre-bid EMD with https://baanknet.com/Auction portal before the close of e-wallet. The payment must be ensured well in advance before the stipulated time. Interested bidder shall deposit pre-bid EMD with https://baanknet.com/Auction portal before the close of e-wallet. the buyer manual provided therein on portal after login as buyer. Payment can be made through payment gateway and also by way of creating challans and by depositing the amount in the Digilocker and after completion of KYC verification, the intending bidders/Purchasers may login and make the EMD payment. For EMD payment intending bidders/purchasers can be guided by auction. The EMD shall not bear any interest, for refund of EMD of the unsuccessful bidders, bidder has to seek the refund online from e-auction service provider by logging in https://baanknet.com and by following procedure for refund given in buyer manual. EMD amount of the unsuccessful bidder will be returned without interest.
- w While bidding the bidder has to select the property for which offer is submitted from the list mentioned in the above website and /or bidder can directly enter property ID. For queries contact number-8291220220 & email id - support.baanknet@psballiance.com. For registration, Login and Bidding Rules, please refer Buyer Manual link provided in the home page of
- Bidder's e-Wallet should have sufficient balance equivalent to or above the EMD amount at the time of bidding. https://baanknet.com.
- 5 During the e-auction, bidders will be allowed to offer higher bid in inter-se bidding over and above the last bid quote and the increase in the bid amount must be of increment amount mentioned. Ten minutes time will be allowed to bidders to quote successive higher bid and if no higher bid is offered by any bidder after the expiry of ten minutes to the last highest bid, the e-
- After finalization of e-Auction by the Authorized Officer, successful bidder will be informed by our above referred service provider through SMS/email registered with the service provider. It is the responsibility of intending Bidders(s) to properly read the Sale Notice, Terms & Conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction and follow them strictly
- The secured asset shall not be sold below the reserve price.

P.S.B.

बस्ति buthorised Officer shall have the liberty to conduct a fresh auction/sale of the property & the defaulting bidder shall not have any claim over the forfeited amount and the property. on or before fifteenth day of confirmation of sale of the property or such extended period as may be agreed upon in writing between the purchaser and secured creditors, in any case not The success auction Purchaser/Bidder shall, have to deposit 25% (twenty five percent) of the bid amount (i.e. including EMD amount deposited earlier) immediately on finalization/concluding of exceeding three months. In case of failure to deposit the amount as mentioned above within the stipulated time, the amount deposited by successful bidder shall be forfeited to the Bank and Auction i.e. on the same day or not later than next working day. The balance amount of bid/purchase price payable shall be paid by successful auction Purchaser/Bidder to the Authorised officer

B/o Asset Recovery Branch (C-0737)

S.C.O. 84-91, Mezzanine Floor, Sector 17B, Chandigarh Tel: 0172-2922099 Email: C0737@psb.co.in

10. Default of payment: Default of payment of 25% of bid amount (including EMD) on the same day or the next working day as stated above and /or 75% of balance bid amount within stipulated time shall render automatic cancellation of sale without any notice. The EMD and any other monies paid by the successful bidder shall be forfeited to the Bank by the Authorised officer and the

11. For sale proceeds of Rs. 50.00 Lakhs (Rupees Fifty Lakhs) and above, the successful bidder will have to deduct TDS under Section 194-1A of Income Tax act 1961 at the rate 1% on the Sale defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold.

12. Payment of sale consideration by the successful bidder to the Bank will be subject to TDS under Section 194-1A of Income Tax act 1961 and TDS is to be deposited by the successful bidder only at proceeds and submit the original receipt of TDS certificate to the Bank.

the time of deposit of remaining 75% of the bid amount.

14. No request for inclusion/substitution of names, other than those mentioned in the bid, in the sale certificate, shall be entertained. The sale certificate shall be issued only in the name of the 13. All charges for conveyance, stamp duty/GST registration charges etc., as applicable shall be borne by the successful bidder only

15. The Authorised Officer reserve the right to accept any or reject any/all bids, if not found acceptable or to postpone/cancel/adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time

16. The sale certificate shall not be issued pending operation at any stay/injunction/restraint order passed by the DRT/DRAT/High Court or any other court against issue of sale certificate. Further, the auction may either be deferred or cancelled and persons participating in the same shall have no right to claim damages, compensation or cost for such postponement or cancellation against deposit account. No request for return of deposit either in part or full/cancellation of sale shall be entertained. In case of stay of further proceeding by DRT/DRAT/High Court or any other court, no interest shall be paid on the amount deposited during this period. The deposit made by the successful bidder, pending execution of Sale Certificate, shall be kept in non-interest bearing without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final

17. The intending purchaser can inspect the property on date and time mentioned above or as communicated by the Bank at their expense. For inspection about the title document & other documents available with the Bank, the intending bidders may contact concerned branch of Punjab & Sind Bank during office hours. Authorised officer/Bank.

18. The properties are being sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis and the intending bidders should make their own discreet independent inquires& verify the concerned Registrar/SRO/Revenue Records/other Statutory authorities regarding the encumbrances and claims/right/dues/charges of any authority such as Sale tax, Excise/GST/Income Tax property before submitted their bids. The e-auction advertisement does not constitute and shall not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank. The for charges/encumbrances, over the property or on any other matter etc. shall be entertained after submission of the online bid. Authorised officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party encumbrances/claims/rights/dues. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale beside the Bank's Charge and shall satisfy themselves regarding the, title nature, description, extent, quality, quantity, condition, encumbrance, lien, charge, statutory dues, etc. over the

व्यक्त responsible for any dues like outstanding water/service charges, transfer fees, electricity dues, dues to the Municipal Corporation/Local Authority/Co-operative Housing Society or any other 19. The bank does not undertake any responsibility to procure any permission/license, NOC etc. in respect of the property offered for sale. The Authorised Officers/Secured creditor shall not be

æ

Punjab & Sind Bank

B/o Asset Recovery Branch (C-0737)

S.C.O. 84-91, Mezzanine Floor, Sector 17B, Chandigarh Tel: 0172-2922099 Email: C0737@psb.co.in

dues, taxes levies, fees, transfer fees id any in respect of and/or in relation to the sale of the said property. Successful Bidders has to comply with the provisions of Income tax regarding purchase of property & to pay the tax to the authorities as per applicable rates.

- 20. The bidder should ensure proper internet connectivity, Power back-up etc. The Bank shall not be liable for any disruption due to internet failure, power failure or technical glitches or reason/contingencies affecting the e-auctions.
- 21. If Property is in symbolic possession of Bank and bidder is purchasing the property in symbolic possession then same shall be at their own risk and responsibility.
- 22. In case of any dispute arises as to the validity of the bid(s), amount of bid, EMD or as to the eligibility of the bidder, authority of the person representing the bidder, the interpretation and at such time as may be decided by the Bank. For any kind of dispute, bidder are required to contact the concerned Authorised Officer of the concern branch only. decision of the Authorised Officer shall be final. In such an eventuality, the Bank shall in its sole discretion be entitled to call off the sale and put the property to sale once again on any date and
- 23. The Sale is subject to confirmation by the Secured Creditor Bank.
- 24. The sale is subject to a condition/Rules/Provision prescribed in the SARFAESI Act and Security interest (Enforcement) Rules, 2002 framed there under and the terms & conditions mentioned above. For more details if any prospective bidders may contact the Authorised Officer on Tel No/Mobile No.0172-2922099/9833141390.

Date: 01/02/2025 Place: Chandifort

> Authorised Officer Punjab & Sind Bank

अधिकृत अधिकारी /Authorised Officer

कृते पंजाब एण्ड सिंध बैंक For Funjab & Sind Bank

Sharad Chandra